



등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 건물 -

고유번호 1312-2023-000270



[건물] 경기도 여주시 점동면 혼암리 44-55 1동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경기도 여주시 점동면 혼암리 44-55 1동 [도로명주소] 경기도 여주시 점동면 선사길 345-69	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 3층 소매점,사무소 1층 919.41㎡ 2층 919.41㎡ 3층 231.1㎡	2023년1월19일 등기
2	2023년9월25일	경기도 여주시 점동면 혼암리 44-55 1동 [도로명주소] 경기도 여주시 점동면 선사길 345-69	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 3층 소매점,사무소 1층 919.41㎡ 2층 919.41㎡ 3층 213.1㎡	신청착오

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 신승환 890201-***** 서울특별시 성동구 독서당로 175, 104동 1404호(옥수동,극동그린아파트) 가처분등기축탁으로 인하여 2023년1월19일 등기
2	가처분	2023년1월19일 제1661호	2023년1월19일 수원지방법원 여주지원의 가처분결정(202 3카단10012)	피보전권리 2021. 3. 24. 신탁을 원인으로 한 소유권이전등기청구권 채권자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층 (역삼동,삼정빌딩) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지

[건물] 경기도 여주시 점동면 혼암리 44-55 1동

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	압류	2023년1월25일 제2051호	2023년1월25일 압류(새원관리 과 62)	관리자 여주사 3170
4	3번압류등기말소	2023년9월12일 제28770호	2023년9월12일 해제	
5	소유권이전	2023년10월26일 제32868호	2023년10월23일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2023-787호
6	2번가처분등기말소	2023년10월31일 제33393호	2023년10월25일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --
열 램 용

관할등기소 수원지방법원 여주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.